

4. Gemeinderatssitzung vom Mo, 2. März 2026, 19.30 – 20:50 Uhr im Rathaussaal, Aarberg

Geschäfte und Ergebnisse

Geschäft	Ergebnis
Oberstufenzentrum OSZ: Kosten, Risiken und Aktuelles	Der Gemeinderat nimmt vom aktuellen Stand der Arbeiten Kenntnis.
Schwimmbadsanierung; Kosten, Risiken und Aktuelles	Der Gemeinderat nimmt vom aktuellen Stand der Arbeiten Kenntnis.
Mitarbeitenden-Information vom 10. März 2026	Der Gemeinderat legt die Themen der Mitarbeitenden-Information vom 10. März 2026 fest und definiert die laufende Verwaltungsreform als Schwerpunkt.
Gemeindeversammlung vom 4.6.2026; Genehmigung Terminplan	Der Terminplan für die Gemeindeversammlung vom 4. Juni 2026 (inkl. Publikationsdaten, etc.) wird genehmigt.
Anfrage Samariterverein; Unterbringung Notfallfahrzeug	Für die Unterbringung des Notfallfahrzeugs wird dem Samariterverein der Dreschschopf oder der Luftschutzkeller angeboten. Auf die Erhebung eines Mietzinses wird verzichtet.
Stars of Sounds; aktuelle Situation	Der Gemeinderat nimmt die Absage des Stars of Sounds-Festivals 2026 zur Kenntnis.
Verrechnung der Mehrwertabgabe: Grundsatzentscheid betreffend Berechnung der 8-Jahresfrist bei Um- und Aufzonungen	Der Gemeinderat folgt einstimmig dem Antrag der Hochbaukommission und fällt folgenden Grundsatzentscheid: Bei Um- und Aufzonungen, die mittels einer Zone mit Planungspflicht (ZPP) umgesetzt werden, beginnt der Lauf der 8-jährigen Frist für die Reduktion der Mehrwertabgabe erst ab dem Zeitpunkt der Rechtskraft der jeweiligen Überbauungsordnung. Dies jedoch nur, wenn die Grundeigentümerschaft den Antrag für die Beplanung des Areals innerhalb von 8 Jahren seit Rechtskraft der Ortsplanungsrevision gestellt hat.
Parkplätze; Erweiterung PP-Bewirtschaftung; Kreditantrag	Der Gemeinderat beschliesst auf Antrag der Tiefbaukommission für den Ersatz von 15 Parkuhren einen Verpflichtungskredit von CHF 115'000.-. Der Auftrag zur Lieferung der Parkuhren wird an die Firma Digitalparking AG vergeben.

Sanierung Stadtplatz; Kreditabrechnung zuhanden der Gemeindeversammlung	Auf Antrag der Tiefbaukommission beschliesst der Gemeinderat die Abrechnung für die Sanierung des Stadtplatzes mit Ausgaben von Fr. 2'750'165.35 inkl. MWST und einer Kostenüberschreitung von Fr. 50'165.35 (+1.86 %) zu genehmigen und z. Hd. der Gemeindeversammlung zu verabschieden.
UeO «Mühlefeld ZRA»; Genehmigung Änderungsvorschlag im Rahmen der Anhörung	Im Rahmen der Genehmigung der Änderung der Überbauungsordnung «Mühlefeld» stellte das AGR fest, dass einzelne Bestimmungen – insbesondere Art. 20 Abs. 1 UeV – im Widerspruch zum geplanten Heckenersatz stehen und in der vorliegenden Form nicht genehmigungsfähig sind. Die Gemeinde prüfte die Vorbehalte und erarbeitete einen angepassten Änderungsvorschlag, welcher den Widerspruch beseitigt, gleichzeitig jedoch die wichtige Festlegung zur hangseitigen Luftzirkulation beibehält. Der Gemeinderat beschliesst auf Antrag der Hochbaukommission, diesem Vorschlag zuzustimmen.
Primarschule Hans-Müller-Weg 13: Neubau primAAR3; Kreditabrechnung	Der Gemeinderat genehmigt die Abrechnung für den Neubau „Schulhaus primAAR3“ am Hans Müller-Weg 13 mit Gesamtkosten von Fr. 8735'429.15 inkl. MWST und einer Kreditunterschreitung von Fr. -14'570.85 (-0.17%) und verabschiedet diese zuhanden der Gemeindeversammlung.
Fachberatungen gemäss Art. 431 Baureglement: Genehmigung der Verordnung und Wahl der Mitglieder	Der Gemeinderat genehmigt die Verordnung über die Fachberatungen gemäss Art. 431 Baureglement und wählt die Mitglieder.

Aarberg, 3.3.2026 / jgn

**Präsidialabteilung
Aarberg**